



РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШӖКТӖМ

от 03.03.2026 № 90-р
г. Сыктывкар, Республика Коми

О внесении изменений в распоряжение
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 07.03.2025 № 96-р

Руководствуясь постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.12.2019 № 12/3753 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование», распоряжением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 28.01.2026 № 5г-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар», в соответствии с измененными объемами финансирования основных мероприятий:

1. Внести в распоряжение администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.03.2025 № 96-р «Об утверждении Плана реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование» на 2025 год» следующие изменения:

приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Ващенко К.Н.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко



Приложение к распоряжению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 03.03.2025 № 90-р

Приложение к распоряжению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.03.2025 № 96-р

ПЛАН реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ" на 2025 год

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	1	2	3	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
						Источники финансирования	Сумма
Подпрограмма 1 «Обеспечение архитектурной и градостроительной деятельности»	1	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, главный архитектор МО ГО «Сыктывкар» В.Я.Рунг	Количество разработанных и утвержденных архитектурно-планировочных концепций по формированию привлекательного облика города - 90 ед. Доля одновременно подготовленной и выданной разрешительной документации для осуществления градостроительной деятельности от общего количества поступившей документации - 100%	01.01.2025	31.12.2025	6	7
				Всего:	543,3		
				ФБ	0,0		
				РБ	67,7		
				МБ	475,6		
Основное мероприятие 1.1. Актуализация градостроительной документации.		Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова	Количество согласованных вывесок и колерных паспортов (фасадов) - 60 ед.; Уровень выполнения плана подготовки проектов планировки территории города - 100%	01.01.2025	31.12.2025		
				Всего:	543,3		
				ФБ	0,0		
				РБ	67,7		
				МБ	475,6		
Мероприятие 1.1.1. Разработка и утверждение градостроительной документации		Начальник отдела городского градостроительного кадастра Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» О.Н.Попова, начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С.Александрова	Разработка проектов планировки территории для формирования границ "красных линий" на территории МО ГО «Сыктывкар» и внесение в ЕГРН сведений о границах "красных линий"	01.01.2025	31.12.2025		
				Всего:	543,3		
				ФБ	0,0		
				РБ	67,7		
				МБ	475,6		
Контрольное событие 1. Привлечение муниципальных правовых актов в сфере градостроительства в соответствии с требованиями федерального законодательства		Начальник отдела городского градостроительного кадастра Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» О.Н.Попова, начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С.Александрова	X	X	31.12.2025	X	X
				Всего:	543,3		
				ФБ	0,0		
				РБ	67,7		
				МБ	475,6		
Мероприятие 1.1.2. Утверждение архитектурно-планировочных концепций по формированию привлекательности облика города		Главный архитектор МО ГО «Сыктывкар» В.Я.Рунг	Формирование привлекательного облика города	01.01.2025	31.12.2025		
				Всего:	0,0		
				ФБ	0,0		
				РБ	0,0		
				МБ	0,0		

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Контрольное событие 2. Согласованы вывески	Главный архитектор МО ГО "Сыктывкар" В.А. Рунг, ведущий инспектор отдела развития и городского хозяйства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Т.В. Попова	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 3. Согласованы колерные паспорта	Главный архитектор МО ГО "Сыктывкар" В.А. Рунг, ведущий инспектор отдела развития и городского хозяйства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Т.В. Попова	X	X	ежеквартально	X	X
Мероприятие 1.1.3. Организация работ по внесению изменений (корректировка) в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правила землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мандина	Разработка документации по внесению изменений в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правила землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 4. Проведены конкурсные мероприятия в рамках определения исполнителя по внесению изменений (корректировка) в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правила землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мандина	X	X	31.12.2025	X	X
Контрольное событие 5. Заключен контракт с победителем конкурсных мероприятий	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мандина	X	X	31.12.2025	X	X
Основное мероприятие 1.2. Предоставление муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В. Мартынова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" И.Н. Янчук	Количество предоставленных муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений - 3200 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ	0,0 0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	1	2	3	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
							Источники финансирования	Сумма
Мероприятие 1.2.1. Рассмотрение и подготовка муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений в полном объеме и в установленные сроки	1	2	3	Рассмотрение и подготовка муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений в полном объеме и в установленные сроки	01.01.2025	31.12.2025	6	7
Контрольное событие 6. Подготовка разрешительная документация для осуществления градостроительной деятельности				X	X	ежеквартально	X	X
Подпрограмма 2 Использование земельных ресурсов на территории МО ГО «Сыктывкар»				Количество оформленных правоустанавливающих документов на земельные участки, находящихся в ведении МО ГО «Сыктывкар» - 700 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	18 974,6
							ФБ	0,0
							РБ	0,0
							МБ	18 974,6
							ВИ	0,0
Основное мероприятие 2.1. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в границах МО ГО «Сыктывкар»				1. Количество сформированных свободных земельных участков, для проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков - 80 ед. 2. Количество земельных участков, выделенных бесплатно для льготных категорий граждан - 30 ед. 3. Количество земельных участков, сформированных и зарегистрированных в муниципальной собственности - 20 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	18 974,6
							ФБ	0,0
							РБ	0,0
							МБ	18 974,6
							ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.1. Обеспечение рационального и эффективного использования земельных ресурсов на территории МО ГО «Сыктывкар»				Сохранение и повышение качественного состояния земель	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	18 974,6
							ФБ	0,0
							РБ	0,0
							МБ	18 974,6
							ВИ	0,0
Контрольное событие 7. Выполнены геодезические работы на земельных участках для льготных категорий граждан				X	X	По мере предоставления	X	X

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Источники финансирования	Сумма
Контрольное событие 8. Выполнены работы по разработке документации по планировке территории (проект планировки и межевания) с целью формирования земельных участков для предоставления льготным категориям граждан	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования А.С.Александрова	X	X	ежегодно	X	X
Мероприятие 2.1.2. Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами МО ГО "Сыктывкар"	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В.Волокитина, зам. контрольно-правовым отделом администрации Жванского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф.Брызунова	Обеспечение соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВН	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 9. Проведены внеплановые контрольные мероприятия по соблюдению в отношении земельных участков обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В.Волокитина, зам. контрольно-правовым отделом администрации Жванского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф.Брызунова	X	X	По мере поступления сведений о приращении арста (ущерба) или об угрозе приращении вреда (ущерба), вызванного нарушением обязательных требований, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля	X	X
Контрольное событие 10. Проведены профилактические мероприятия по соблюдению в отношении земельных участков обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В.Волокитина, зам. контрольно-правовым отделом администрации Жванского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф.Брызунова	X	X	По мере поступления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля	X	X
Мероприятие 2.1.3. Заключение договоров купли-продажи земельных участков, внесение изменений и дополнений к ним в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами МО ГО "Сыктывкар"	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Ячук, зам. отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Жванского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Н.Котельникова	Принятие решения о заключении договоров купли-продажи земельных участков или предоставление отказа	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ	0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Контрольное событие 11. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в собственности граждан и юридических лиц	Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш.	X	X	ежеквартально	X	X
Мероприятие 2.1.4. Заключение, внесение изменений, дополнений и расторжение договоров аренды (безвозмездного срочного пользования) земельных участков на основании делегированных полномочий в установленном законодательством порядке	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Янчук, зав. отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Н.Котельникова	Принятие решения о заключении, внесении изменений, дополнений или расторжении договоров аренды (безвозмездного срочного пользования) земельных участков	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 12. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду гражданам и юридическим лицам	Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 13. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное срочное пользование	Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 14. Проверка претензионно-исковые мероприятия в отношении хозяйствующих субъектов, имеющих задолженность по арендным платежам за землю	Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, зам. заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Е.Средитова	X	X	ежеквартально	X	X
Основное мероприятие 2.2. Организация проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Количество проведенных публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки - 80 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ	0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 2.2.1. Размещение оповещения о начале общественных обсуждений и публичных слушаний	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова	Рассмотрение замечаний и предложений, предоставленных от Участников по итогам общественных обсуждений и публичных слушаний	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 15. Составлены заключения о результатах общественных обсуждений и публичных слушаний	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова	X	X	По мере необходимости	X	X
Подпрограмма 2 "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы"	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Обеспечение управления реализацией мероприятий муниципальной программы	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	79 769,0 0,0 0,0 79 769,0 0,0
Основное мероприятие 3.1. Обеспечение функций муниципальных органов, в том числе территориальных органов	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Уровень выполнения поставленных в муниципальной программе, подпрограммах задач и обеспечение степени достижения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограмм) к концу ее (их) реализации - не менее 95%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	52 319,0 0,0 0,0 52 319,0 0,0
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений (организаций)	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Выполнение муниципальным учреждением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	27 450,0 0,0 0,0 27 450,0 0,0
Основное мероприятие 3.3. Реализация прочих функций, связанных с муниципальным управлением	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Перечисление налоговых платежей в полном объеме и в установленные законодательством сроки - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс. руб.)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Основное мероприятие 3.4. Создание условий для функционирования муниципальных учреждений (организаций)	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В. Мартынова	Выполнение отдельных полномочий Управления, которые передаются подведомственным учреждениям, - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Муниципальная программа (ИТОГО):			X	X	Всего:	99 286,9
					ФБ	0,0
					РБ	67,7
					МБ	99 219,2
					ВИ	0,0